

Số: 22 /QĐ-UBQLV

Hà Nội, ngày 30 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giữ lại tiếp tục sử dụng 01 cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai do Công ty Cổ phần Hòa Việt thuộc Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam trực tiếp quản lý, sử dụng

CHỦ TỊCH ỦY BAN QUẢN LÝ VỐN NHÀ NƯỚC TẠI DOANH NGHIỆP

Căn cứ Nghị định số 131/2018/NĐ-CP ngày 29/9/2018 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 31/12/2021 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính;

Căn cứ văn bản số 3568/UBND-KTTH ngày 19/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc ý kiến đối với phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ văn bản số 4066/UBQLV-CN ngày 30 / 5 /2024 của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai do Công ty Cổ phần Hòa Việt thuộc Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam trực tiếp quản lý, sử dụng;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Công nghiệp.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công ty Cổ phần Hòa Việt thuộc Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam giữ lại tiếp tục sử dụng 01 cơ sở nhà, đất tại tỉnh Gia Lai để phục vụ hoạt động sản xuất, kinh doanh (Phương án chi tiết tại phụ lục kèm theo).

Điều 2. Hội đồng thành viên Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam có trách nhiệm:

1. Chỉ đạo Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam, Công ty Cổ phần Hòa Việt có

trách nhiệm quản lý, sử dụng nhà, đất theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai, pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp và pháp luật có liên quan.

2. Chỉ đạo Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam, Công ty Cổ phần Hòa Việt phối hợp với các cơ quan chức năng của tỉnh Gia Lai hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật về đất đai.

3. Tổ chức rà soát và đo đạc lại diện tích hiện trạng nhà, đất (nếu có sai khác) so với các giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất hiện tại để thực hiện các thủ tục điều chỉnh diện tích nhà, đất theo quy định.

4. Quản lý, giám sát việc sử dụng các cơ sở nhà đất trên đúng mục đích sử dụng được giao hoặc cho thuê theo quy định của pháp luật.

5. Chịu trách nhiệm về các thông tin, số liệu của các cơ sở nhà, đất của Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam đã báo cáo tại văn bản số 534/TLVN-ĐT ngày 13/9/2022 và văn bản số 574/TLVN-ĐT ngày 15/9/2023. Trường hợp phát hiện thông tin, số liệu không chính xác kịp thời phản ánh về Ủy ban và các cơ quan có thẩm quyền để được hướng dẫn, xử lý theo quy định của pháp luật.

6. Tổ chức triển khai thực hiện và báo cáo kết quả bằng văn bản về Ủy ban, Bộ Tài chính và Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai để quản lý, theo dõi và giám sát theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Ủy ban, Vụ trưởng các vụ: Công nghiệp; Tổng hợp; Pháp chế, Kiểm soát nội bộ; Hội đồng thành viên Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài chính;
- UBND tỉnh Gia Lai;
- Các Vụ: TH, PCKS;
- TTTT (để đăng tải trên cổng TTĐT Ủy ban);
- TCT Thuốc lá Việt Nam;
- Ban KS TCT Thuốc lá Việt Nam;
- Công ty Cổ phần Hòa Việt;
- Lưu: VT, CN (02b). *ANO*



CHỦ TỊCH

Nguyễn Hoàng Anh



PHỤ LỤC

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH GIA LAI DO CÔNG TY CỔ PHẦN HÒA VIỆT THUỘC TỔNG CÔNG TY THUỐC LÁ VIỆT NAM TRỰC TIẾP QUẢN LÝ, SỬ DỤNG

(Kèm theo Quyết định số: 212/QĐ-UBQLV ngày 30 / 5 /2024 của Chủ tịch Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp)

TT	Đơn vị/ địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý về nguồn gốc nhà đất	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án phê duyệt của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp	Ghi chú
		Đất	Nhà						
			Diện tích xây dựng nhà	Diện tích sàn sử dụng nhà					
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	9
1	Đường Hẻm Võ Thị Sáu, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai	308	190	190	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số số BL 610741 và số BL 610742 do UBND tỉnh Gia Lai cấp ngày 29/11/2012.	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	Phục vụ sản xuất, kinh doanh	Giữ lại tiếp tục sử dụng	