

Số: 450/QĐ-UBQLV

Hà Nội, ngày 25 tháng 9 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giữ lại tiếp tục sử dụng 39 cơ sở nhà, đất tại tỉnh Trà Vinh do Công ty TNHH MTV Xăng dầu Trà Vinh thuộc Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam trực tiếp quản lý, sử dụng

### CHỦ TỊCH ỦY BAN QUẢN LÝ VỐN NHÀ NƯỚC TẠI DOANH NGHIỆP

Căn cứ Nghị định số 131/2018/NĐ-CP ngày 29/9/2018 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 31/12/2021 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính;

Căn cứ văn bản số 2167 /UBQLV-CN ngày 25/9/2024 của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp về phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý 39 cơ sở nhà, đất tại tỉnh Trà Vinh do Công ty TNHH MTV Xăng dầu Trà Vinh thuộc Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam quản lý, sử dụng;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Công nghiệp.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Công ty TNHH MTV Xăng dầu Trà Vinh thuộc Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam (Petrolimex) giữ lại tiếp tục sử dụng 39 cơ sở nhà, đất tại tỉnh Trà Vinh để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh (có phương án chi tiết tại phụ lục kèm theo).

**Điều 2.** Người đại diện phần vốn nhà nước (Người đại diện) tại Petrolimex phối hợp với Hội đồng quản trị Petrolimex:

1. Chỉ đạo Petrolimex, Công ty TNHH MTV Xăng dầu Trà Vinh có trách nhiệm quản lý, sử dụng nhà, đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp và pháp luật có liên quan.

2. Chỉ đạo Petrolimex, Công ty TNHH MTV Xăng dầu Trà Vinh phối hợp với các cơ quan chức năng của tỉnh Trà Vinh hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật về đất đai.

3. Tổ chức rà soát và đo đạc lại diện tích hiện trạng nhà, đất (nếu có sai khác) so với các giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất hiện tại để thực hiện các thủ tục điều chỉnh diện tích nhà, đất theo quy định.

4. Quản lý, giám sát việc sử dụng các cơ sở nhà đất trên đúng mục đích sử dụng được giao hoặc cho thuê theo quy định của pháp luật.

5. Chịu trách nhiệm về các thông tin, số liệu của các cơ sở nhà, đất của Petrolimex đã báo cáo tại văn bản số 0997/PLX-HĐQT ngày 09/8/2021, số 0948/PLX-HĐQT ngày 21/6/2022 và số 2223/PLX-NĐDV ngày 16/9/2024. Trường hợp phát hiện thông tin, số liệu không chính xác kịp thời phản ánh về Ủy ban và các cơ quan có thẩm quyền để được hướng dẫn, xử lý theo quy định của pháp luật.

6. Tổ chức triển khai thực hiện và báo cáo kết quả bằng văn bản về Ủy ban, Bộ Tài chính và Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh để quản lý, theo dõi và giám sát theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng, Vụ trưởng các vụ: Công nghiệp; Tổng hợp; Pháp chế, kiểm soát nội bộ; Người đại diện phần vốn nhà nước tại Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Bộ Tài chính;
- UBND tỉnh Trà Vinh;
- TTTT (để đăng tải trên cổng TTĐT Ủy ban);
- Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam;
- Công ty TNHH MTV Xăng dầu Trà Vinh;
- Lưu: VT, Vụ CN (N02b).

N10



**Nguyễn Hoàng Anh**



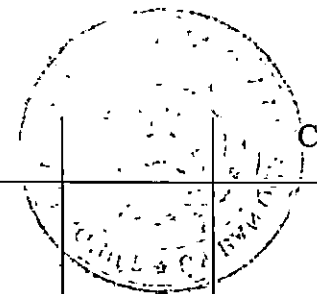
## PHỤ LỤC

CÁC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT TẠI TỈNH TRÀ VINH DO CÔNG TY TNHH MTV XĂNG DẦU TRÀ VINH THUỘC TẬP ĐOÀN XĂNG DẦU VIỆT NAM QUẢN LÝ, SỬ DỤNG SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ THEO HÌNH THỨC GIỮ LẠI TIẾP TỤC SỬ DỤNG

(Kèm theo văn bản số: 450 /QĐ-UBQLV ngày 25 /9/2024 của Chủ tịch Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp)

| TT | Đơn vị/ địa chỉ nhà đất  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |              |                 | Hồ sơ pháp lý về nguồn gốc nhà đất  | Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê   | Hiện trạng sử dụng | Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất | Ghi chú   |
|----|--|-----------------------------|--------------|-----------------|---|--|--------------------|---------------------------------------|---|
|    |  | Đất                         | Xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |   |  |                    |                                       |   |
| 1  | 2  | 3                           | 4a           | 4b              | 5   | 6  | 7                  | 8                                     | 9   |
| 1  | CHXD Tân An: ấp Tân Tiến, xã Tân An, Huyện Càng Long (Petrolimex - cửa hàng 09)          | 224,0                       | 51,0         | 125,36          | - Quyết định số 932/QĐ-CTT ngày 07/06/2001 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc chuyển mục đích sử dụng 411m <sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Tân Tiến, xã Tân An, huyện Càng Long để xây dựng Cửa hàng xăng dầu (CHXD), trong đó có 187,0 m <sup>2</sup> hành lang an toàn giao thông;<br>- Giấy chứng nhận số 346535 ngày 13/4/2001 và số 346536 ngày 13/4/2001 của UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho Công ty TNHH MTV Xăng dầu Trà Vinh (CTXD Trà Vinh). | Đất xây dựng CHXD là 224 m <sup>2</sup> , đất hành lang an toàn giao thông là 187 m <sup>2</sup>             | Làm CHXD           | Giữ lại tiếp tục sử dụng              | Không thực hiện sắp xếp đối với 187,0 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 2  | CHXD Long Khánh: khóm 5, thị trấn Long Thành, Huyện Duyên Hải (Petrolimex - cửa hàng 11) | 569,0                       | 118,25       | 233,23          | - Quyết định số 1451/QĐ-CTT, ngày 10/09/2002 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc thu hồi và giao quyền sử dụng 963m <sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Long Khánh, xã Long Khánh, huyện Duyên Hải cho CTXD Trà Vinh để xây dựng CHXD;<br>- Giấy chứng nhận số AD 510870, ngày 28/12/2005 cho diện tích 963,0 m <sup>2</sup> , trong đó có 394,0 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ   | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 569 m <sup>2</sup> , đất hành lang an toàn giao thông là 394 m <sup>2</sup> | Làm CHXD           | Giữ lại tiếp tục sử dụng              | Không thực hiện sắp xếp đối với 394 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-     |

|   |   |       |       |        |  |  |          |                          |   |
|---|---|-------|-------|--------|--|--|----------|--------------------------|---|
|   |   |       |       |        | an toàn công trình giao thông đường bộ.  |  |          |                          |   |
| 3 | CHXD Phường 9: Khóm 6, Phường 9, TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Petrolimex - cửa hàng 13) | 552,3 | 116,1 | 215,12 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 06/QĐ-CTT, ngày 05/11/2004 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc chấp thuận cho CTXD Trà Vinh chuyển mục đích sử dụng 447 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại khóm 1, phường 9, thị xã Trà Vinh để xây dựng CHXD;</li> <li>- Giấy chứng nhận số M 225896 ngày 01/2/1999 UBND huyện Châu Thành cấp cho hộ Thái Ngọc Hiền được quyền sử dụng 722 m<sup>2</sup> đất Khóm 1, phường 3, thị xã Trà Vinh (Ngày 2/5/2022 UBND huyện Châu Thành có văn bản số 980/CT.UBH cho phép hộ Thái Ngọc Hiền chuyển quyền sử dụng đất cho CTXD Trà Vinh;</li> <li>- Trích lục bản đồ địa chính ngày 6/10/2021, diện tích 839,9 m<sup>2</sup>, trong đó có 263,9 m<sup>2</sup> là hành lang an toàn giao thông đường bộ;</li> <li>- Quyết định thu hồi đất số 6709/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Tuyến trung tâm chính trị hành chính tỉnh Trà Vinh, với diện tích là 1,9 m<sup>2</sup> (nằm trong phần đất hành lang an toàn giao thông đường bộ);</li> <li>- Quyết định số 6710/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND thành phố Trà Vinh về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Tuyến trung tâm chính trị hành chính tỉnh Trà Vinh, với tổng diện tích thu hồi là 23,7 m<sup>2</sup> (nằm trong phần đất có mục đích sản xuất kinh doanh);</li> <li>- Trích lục bản đồ địa chính số 2129/TL-VPĐKĐĐ ngày 9/8/2021, theo đó phần</li> </ul> | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 552,3 m <sup>2</sup> , đất hành lang an toàn giao thông là 262 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 262 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |



CP

|   |   |       |       |        |  |  |          |                          |   |
|---|---|-------|-------|--------|--|--|----------|--------------------------|---|
|   |   |       |       |        | diện tích 1,9 m <sup>2</sup> là hành lang an toàn giao thông đường bộ;<br>- Trích lục bản đồ địa chính số 2128/TL-VPĐKĐĐ ngày 9/8/2021, theo đó phần diện tích 23,7 m <sup>2</sup> nằm trong phần đất sản xuất kinh doanh.   |  |          |                          |   |
| 4 | CHXD Phước Hưng: ấp Chợ Dưới, xã Phước Hưng, Huyện Trà Cú. (Petrolimex - cửa hàng 15) | 533,0 | 60,62 | 145,66 | - Quyết định số 2001/QĐ-CTT ngày 24/9/2004 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc giao và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng phần diện tích 877 m <sup>2</sup> cho CTXD Trà Vinh xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu, trong đó 344 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ lộ giới;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số Đ 717112 ngày 24/9/2004 UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh quyền sử dụng 877 m <sup>2</sup> đất, trong đó 344 m <sup>2</sup> là đất hành lang an toàn giao thông.              | Đất xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu là 533 m <sup>2</sup> , đất hành lang an toàn giao thông là 344 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 344 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 5 | CHXD Tiêu Cẩn: ấp Đại Mong, xã Phú Cẩn, Huyện Tiêu Cẩn (Petrolimex - cửa hàng 14)     | 833,0 | 130,4 | 286,44 | - Quyết định số 2070/QĐ-CTT ngày 05/10/2004 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc giao và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích 1.330 m <sup>2</sup> cho CTXD Trà Vinh xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu, trong đó 500 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông đường bộ;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số Đ 717113 ngày 05/10/2004 UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh quyền sử dụng 1330 m <sup>2</sup> đất, trong đó 500 m <sup>2</sup> là đất hành lang bảo vệ lộ giới. | Đất xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu là 833 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ lộ giới là 500 m <sup>2</sup>     | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 500 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 6 | CHXD Nhị Long: ấp Đôn, xã Nhị Long, Huyện Càng Long                                   | 870,0 | 60,62 | 145,66 | - Giấy chứng nhận QSDĐ số AD 506766 ngày 13/10/2005 của UBND huyện Càng Long tỉnh Trà Vinh, với diện tích 650 m <sup>2</sup> , trong đó 50 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông;  | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 870 m <sup>2</sup> , hành lang bảo vệ   | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 280 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn  |

|   |  |       |        |        |  |   |          |                          |   |
|---|--|-------|--------|--------|--|---|----------|--------------------------|---|
|   | (Petrolimex -<br>cửa hàng 22)  |       |        |        | - Giấy chứng nhận AD 510900, ngày 22/2/2006 UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh với diện tích là 500 m <sup>2</sup> , trong đó 230 m <sup>2</sup> là đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ.   | an toàn công trình giao thông là 280 m <sup>2</sup>   |          |                          | giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP  |
| 7 | CHXD Cầu Kè: Khóm 8, TT Cầu Kè, Huyện Cầu Kè (petrolimex - cửa hàng 18)          | 960,2 | 122,71 | 212,93 | - Quyết định số 519/QĐ-UBND ngày 17/3/2006 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 1.100 m <sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất, kinh doanh, trong đó 139,8 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số AD 510869 ngày 02/3/2006 UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh 1.100 m <sup>2</sup> đất, trong đó 139,8 m <sup>2</sup> là đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ;<br>- Quyết định thu hồi số 764/QĐ.TB-HĐBT ngày 22/5/2009 (thu hồi 136,3 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ).      | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 960,2 m <sup>2</sup> , đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ là 3,5 m <sup>2</sup> (thu hồi 136,3 m <sup>2</sup> ) | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 3,5 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 8 | CHXD Hòa Lợi: Ấp Đa Hòa, xã Hòa Lợi, Huyện Châu Thành (Petrolimex - cửa hàng 17) | 758,0 | 60,62  | 145,66 | - Quyết định số 2213/QĐ-UBND ngày 01/12/2005 của UBND tỉnh Trà Vinh cho phép CTXD Trà Vinh chuyển mục đích sử dụng 1.002 m <sup>2</sup> tại ấp Đa Hòa, xã Hòa Lợi, huyện Châu Thành để xây dựng CHXD, trong đó 244 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số AD 510833 ngày 01/12/2005 của UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh với diện tích 290 m <sup>2</sup> ;<br>- Giấy chứng nhận AD 510834, ngày 01/12/2005 của UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh với diện tích 712 m <sup>2</sup> , trong đó 244 m <sup>2</sup> là đất hành lang bảo vệ an | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 758 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 244 m <sup>2</sup>   | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 244 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |

|    |   |         |       |        |  |   |          |                          |  |
|----|---|---------|-------|--------|--|---|----------|--------------------------|--|
|    |   |         |       |        | toàn giao thông.   |   |          |                          |  |
| 9  | CHXD Thông Hòa: ấp Ô Chích, xã Thông Hòa, Huyện Cầu Kè (Petrolimex - cửa hàng 21)   | 633,0   | 60,62 | 145,66 | -Quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 17/01/2006 của UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh với diện tích 1.040 m <sup>2</sup> , trong đó 407 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông;<br>-Giấy chứng nhận QSDĐ số AD 510862 ngày 17/1/2006 của UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh với diện tích 1.040 m <sup>2</sup> , trong đó 407 m <sup>2</sup> là đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông;<br>-Quyết định số 350/QĐ.TB-HĐBT ngày 22/8/2009 (thu hồi 95,7 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông). | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 633 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 311,3 m <sup>2</sup>     | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 311,3 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP        |
| 10 | CHXD Đức Mỹ: Ấp Đức Mỹ A, xã Đức Mỹ, Huyện Càng Long (Petrolimex - cửa hàng 32)     | 801,8   | 60,62 | 145,66 | - Quyết định số 266/QĐ-UBND ngày 22/2/2007 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 1.175,8 m <sup>2</sup> , trong đó 374 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số AG 565558 ngày 25/1/2007 của UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh với diện tích 1.175,8 m <sup>2</sup> , trong đó 374 m <sup>2</sup> là đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông.  | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 801,8 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 374 m <sup>2</sup>     | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 374 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP          |
| 11 | CHXD Huyền Hội: ấp Lưu Tư, xã Huyền Hội, Huyện Càng Long (Petrolimex - cửa hàng 24) | 1.424,2 | 60,62 | 175,66 | - Quyết định số 1119/QĐ-UBND ngày 7/8/2007 của UBND tỉnh Trà Vinh;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BĐ 011996 ngày 03/7/2012, cho diện tích 1.627 m <sup>2</sup> , trong đó 202,8 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường tỉnh 911.   | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 1.424,2 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 202,8 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 202,8 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |

|    |  |         |       |        |  |   |          |                          |   |
|----|--|---------|-------|--------|--|---|----------|--------------------------|---|
| 12 | CHXD An Trường: ấp 7A, xã An Trường, H. Càng Long (Petrolimex - cửa hàng 23)                                     | 527,0   | 60,62 | 145,66 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 05/3/2007 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 689 m<sup>2</sup>, trong đó 162 m<sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông;</li> <li>- Giấy chứng nhận QSDĐ số AH 228356 ngày 7/2/2007 của UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh với diện tích 689 m<sup>2</sup>, trong đó 162 m<sup>2</sup> là đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông.</li> </ul>   | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 527 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 162 m <sup>2</sup> . | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 162 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP   |
| 13 | CHXD Mỹ Chánh: ấp Đầu Giồng A, xã Mỹ Chánh, H. Châu Thành (Petrolimex - cửa hàng 26)                             | 1.552,0 | 60,62 | 145,66 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 1396/QĐ-UBND ngày 26/9/2007 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 2.335 m<sup>2</sup>, trong đó 813 m<sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường bộ;</li> <li>- Giấy chứng nhận QSDĐ số Đ 303065 ngày 21/4/2004 của UBND tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh với diện tích 2.335 m<sup>2</sup>, trong đó 813 m<sup>2</sup> là đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông.</li> </ul>   | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 1.522 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 813 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 813 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP   |
| 14 | CHXD Trường Long Hòa: ấp Nhà Mát, xã Trường Long Hòa, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh (Petrolimex - cửa hàng 39) | 654,0   | 62,72 | 150,8  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 609/QĐ-UBND ngày 22/4/2008 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 824,0 m<sup>2</sup>, trong đó 170 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường bộ;</li> <li>- Quyết định thu hồi số 2884/QĐ-UBND ngày 15/9/2016 của UBND TX Duyên Hải; (thu hồi 49,6 m<sup>2</sup>);</li> <li>- Giấy chứng nhận QSDĐ số AL 798182 ngày 29/7/2008 của Sở Tài nguyên - Môi trường cho diện tích 824 m<sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh, trong đó diện tích đất 170 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang an toàn công trình giao thông đường bộ.</li> </ul> | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 654 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 120,4 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 120,4 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |



|    |  |         |       |        |   |  |          |                          |  |
|----|--|---------|-------|--------|---|--|----------|--------------------------|--|
| 15 | CHXD Dân Thành: ấp Láng Cháo, xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh (Petrolimex - cửa hàng 33) | 908,0   | 62,62 | 145,66 | - Quyết định số 596/QĐ-UBND ngày 16/4/2008 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 1.345 m <sup>2</sup> , trong đó 437 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số P 223482 ngày 22/7/2008 của UBND huyện Duyên Hải, diện tích 1.345 m <sup>2</sup> , trong đó diện tích 437 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang an toàn công trình giao thông đường bộ. | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 908 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 437 m <sup>2</sup>    | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 437 m <sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP                      |
| 16 | CHXD Long Đại: ấp Rạch Bèo, xã Long Đức, TP Trà Vinh (Petrolimex - cửa hàng 19)                        | 939,0   | 62,62 | 145,66 | - Quyết định số 1916/QĐ-UBND ngày 18/12/2008 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 939 m <sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số AM 585962 ngày 23/7/2008 của UBND thị xã Trà Vinh.   | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh là 939 m <sup>2</sup>  | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng |  |
| 17 | CHXD Mỹ Long Nam: ấp Năm, xã Mỹ Long Nam, Huyện Cầu Ngang (Petrolimex - cửa hàng 27)                   | 1.606,7 | 94,15 | 173,39 | Giấy chứng nhận QSDĐ số BB 931696 ngày 7/9/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 1.975 m <sup>2</sup> trong đó 368,3 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình Hương lộ 23;   | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh 1.606,7 m <sup>2</sup> . đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 368,3 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 368,3 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn công trình Hương lộ 23 theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 18 | CHXD Hòa Thuận: Đa Càn, xã Hòa Thuận, Huyện Châu Thành (Petrolimex -                                   | 669,3   | 78,01 | 163,89 | - Giấy chứng nhận QSDĐ số BB 906847 ngày 04/8/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 64,1 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình Quốc lộ 53;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BB 906846 ngày 04/8/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh,  | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh 669,3 m <sup>2</sup> . đất hành lang bảo vệ an toàn giao                                 | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 294,7 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao   |

|    |   |       |       |        |  |  |          |                          |  |
|----|---|-------|-------|--------|--|--|----------|--------------------------|--|
|    | cửa hàng 28)  |       |       |        | diện tích 899,9 m <sup>2</sup> , trong đó 230,6 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình Quốc lộ 53.   | thông là 294,7 m <sup>2</sup>  |          |                          | thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP  |
| 19 | CHXD Long Toàn: ấp Thống Nhất, xã Long Toàn, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh (Petrolimex - cửa hàng 29) | 759,0 | 88    | 186    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 1266/QĐ-UBND ngày 06/7/2009 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 1.119 m<sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh; trong đó 360,0 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường bộ;</li> <li>- Quyết định thu hồi số 74/QĐ-TBBTHT TĐT ngày 13/7/2000 của UBND TX Duyên Hải; (thu hồi 45,1 m<sup>2</sup>);</li> <li>- Giấy chứng nhận QSDĐ số S 097678 ngày 28/2/2002 của UBND huyện Duyên Hải diện tích 830 m<sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh, trong đó 360 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường bộ;</li> <li>- Giấy chứng nhận QSDĐ số AI 274672 ngày 19/4/2007 của UBND huyện Duyên Hải với diện tích 289 m<sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh.</li> </ul> | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh 759 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 314,9 m <sup>2</sup>   | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 314,9 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 20 | CHXD Thuận Lợi: ấp Qui Nông B, xã Hòa Lợi, H. Châu Thành (Petrolimex - cửa hàng 20)                     | 488,8 | 82,69 | 165,81 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BC 988849 ngày 08/3/2011 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 447,6 m<sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất, kinh doanh, trong đó 112,8 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình Quốc lộ 53;</li> <li>- Trích lục bản đồ số 137/TL-VPDKQSDĐ ngày 14/02/2011 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Trà Vinh cấp cho CTXD Trà Vinh;</li> <li>- Giấy chứng nhận QSDĐ số AO 454733 ngày 24/12/2008 của UBND huyện Châu Thành cho diện tích 154 m<sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh;</li> </ul>  | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh 488,8 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 112,8 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 112,8 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |

|    |   |         |        |        |   |  |          |                          |  |
|----|---|---------|--------|--------|---|--|----------|--------------------------|--|
|    |   |         |        |        | - Quyết định thu hồi đất số 1051/QĐ-UBND ngày 11/6/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc thu hồi 289,4 m <sup>2</sup> đất tọa lạc tại xã Hòa Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do CTXD Trà Vinh đang sử dụng.  |  |          |                          |  |
| 21 | CHXD Lương Hòa: ấp Ô Chích B, xã Lương Hòa, H. Châu Thành (Petrolimex - cửa hàng 30)        | 1.200,6 | 114,24 | 258,14 | - Quyết định số 73/QĐ-UBND ngày 20/1/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh cho phép CTXD Trà Vinh chuyển mục đích sử dụng 1.183,7 m <sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Ô Chích B, xã Lương Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh để đầu tư dự án cửa hàng bán lẻ xăng dầu;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số CS 537544 ngày 20/9/2019 của Sở Tài nguyên - môi trường, diện tích 1.590,9 m <sup>2</sup> thương mại dịch vụ, trong đó 390,3 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình Quốc lộ 60.   | Đất thương mại dịch vụ diện tích 1.200,6 m <sup>2</sup> .<br>đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 390,3 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 390,3 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 22 | CHXD Vĩnh Trường: ấp Vĩnh Trường, xã Hòa Thuận, Huyện Châu Thành (Petrolimex - cửa hàng 47) | 734,6   | 57,34  | 136,9  | - Quyết định số 1132/QĐ-UBND ngày 21/6/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 1.024,2 m <sup>2</sup> , trong đó 289,6 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường bộ;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BB 906959 ngày 31/5/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh với diện tích 1.024,2 m <sup>2</sup> thương mại dịch vụ và 289,6 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường bộ;<br>- Quyết định thu hồi số 2830/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND huyện Châu Thành về việc thu hồi 37,7 m <sup>2</sup> đất của chủ sử dụng đất CTXD Trà Vinh. | Đất thương mại dịch vụ diện tích 734,6 m <sup>2</sup> . đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 251,9 m <sup>2</sup>      | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 251,9 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |

|    |   |         |        |        |   |  |          |                          |  |
|----|---|---------|--------|--------|---|--|----------|--------------------------|--|
| 23 | CHXD Vinh Kim: ấp Chà Và, xã Vinh Kim, huyện Cầu Ngang (Petrolimex - cửa hàng 34) | 2.084,0 | 133,41 | 214,45 | <p>- Quyết định số 990/QĐ-UBND ngày 31/5/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh cho phép CTXD Trà Vinh chuyển mục đích sử dụng 1.647 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Chà Và, xã Vinh Kim, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh để đầu tư xây dựng dự án cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại xã Vinh Kim;</p> <p>- Giấy chứng nhận QSDĐ số S 346239 ngày 25/1/2002 được UBND huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh cấp ngày 25/1/2002 cho diện tích 1.674 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp, đã được chuyển đổi sang đất sản xuất kinh doanh theo QĐ số 990/QĐ-UBND ngày 31/5/2010;</p> <p>- Giấy chứng nhận QSDĐ số S 346240 ngày 25/1/2002 được UBND huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh cấp ngày 25/1/2002 cho diện tích 970 m<sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh, trong đó có 560 m<sup>2</sup> đất hành lang an toàn giao thông;</p> <p>- Quyết định thu hồi đất 1062/QĐ-UBND ngày 11/6/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc thu hồi 229,8 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại xã Vinh Kim, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh do CTXD Trà Vinh đang sử dụng;</p> <p>- Trích lục bản đồ số 748/TL-VPĐKĐĐ ngày 19/8/2016, diện tích 740,2 m<sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh, trong đó 330,2 m<sup>2</sup> hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường bộ.</p> | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 2.084 m <sup>2</sup> . đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 330,2 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 330,2 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
|----|---|---------|--------|--------|---|--|----------|--------------------------|--|

|    |   |         |        |        |  |  |          |                          |  |
|----|---|---------|--------|--------|--|--|----------|--------------------------|--|
| 24 | CHXD Lưu Nghiệp Anh: ấp Chợ, Xã Lưu Nghiệp Anh, Huyện Trà Cú (Petrolimex - cửa hàng 40) | 1.016,4 | 60,62  | 145,66 | <p>- Quyết định số 1163/QĐ-UBND ngày 25/6/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh cho phép CTXD Trà Vinh chuyển mục đích sử dụng 883 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Chợ, xã Lưu Nghiệp Anh, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh để đầu tư xây dựng CHXD Lưu Nghiệp Anh;</p> <p>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BB 906980 ngày 09/6/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 883 m<sup>2</sup> trong đó 166,6 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông công trình Hương lộ 28;</p> <p>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BB 906979 ngày 09/6/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 300 m<sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh.</p> | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 1.016,4 m <sup>2</sup> . đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 166,6 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 166,6 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 25 | CHXD Hòa Lạc: ấp Hòa Lạc A, Xã Lương Hòa A, Huyện Châu Thành (Petrolimex - cửa hàng 36) | 601,0   | 106,98 | 190,5  | <p>- Quyết định số 1588/QĐ-UBND ngày 23/8/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh cho phép CTXD Trà Vinh chuyển mục đích sử dụng 447 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Hòa Lạc A, xã Hòa Lạc A, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh để đầu tư xây dựng CHXD Hòa Lạc;</p> <p>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BB 906845 ngày 04/8/2010 UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 807 m<sup>2</sup>, trong đó 206 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình Hương lộ 13.</p>   | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 601 m <sup>2</sup> . đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 206 m <sup>2</sup>       | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 206 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP   |
| 26 | CHXD Trường Thọ: ấp Sóc Cụt, Xã Trường Thọ, Huyện Cầu Ngang (Petrolimex - cửa hàng 38)  | 765,0   | 100,2  | 203,08 | <p>- Quyết định số 1587/QĐ-UBND ngày 23/8/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh cho phép CTXD Trà Vinh chuyển mục đích sử dụng 993 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Sóc Cụt, xã Trường Thọ, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh để đầu tư xây dựng CHXD Trường Thọ;</p> <p>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BB 906849</p>  | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 765 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 280                      | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 280 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại                           |

|    |   |       |       |        |   |  |          |                          |  |
|----|---|-------|-------|--------|---|--|----------|--------------------------|--|
|    |   |       |       |        | ngày 04/8/2010 UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 993 m <sup>2</sup> , trong đó 280 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình Hương lộ 17;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BB 906848 ngày 04/8/2010 của UBND tỉnh Trà Vinh cho 52 m <sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh.  | m <sup>2</sup>   |          |                          | Nghị định 67/2021/NĐ-CP  |
| 27 | CHXD Cầu Quan: Khóm 4, TT Cầu Quan, huyện Tiểu Cần (Petrolimex - cửa hàng 41) | 931,0 | 60,62 | 145,66 | - Quyết định số 419/QĐ-UBND ngày 18/3/2011 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 931 m <sup>2</sup> đất đất tọa lạc tại khóm 4, thị trấn Cầu Quan, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh để đầu tư xây dựng dự án CHXD;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số BC 588943 ngày 22/10/2010 UBND huyện Tiểu Cần diện tích 931 m <sup>2</sup> .  | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 931 m <sup>2</sup> .   | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng |  |
| 28 | CHXD Cầu Ngang: thị trấn Cầu Ngang, H. Cầu Ngang (Petrolimex - cửa hàng 05)   | 351,8 | 130,3 | 231,67 | - Quyết định số 794/QĐ-UBND ngày 14/5/2012 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc công nhận quyền sử dụng phần đất 409,2 m <sup>2</sup> , tọa lạc tại ấp Mỹ Cẩm B, xã Mỹ Hòa, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh cho Công ty TNHH MTV xăng dầu Trà Vinh;<br>- Quyết định số 941/Đ-UBND ngày 04/6/2012 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc công nhận quyền sử dụng phần đất 498,3 m <sup>2</sup> , tọa lạc tại thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh cho CTXD Trà Vinh;<br>- Hợp đồng số 44/HĐTĐ ngày 09/7/2012 của Sở Tài nguyên - Môi trường với CTXD Trà Vinh;<br>- Hợp đồng số 54/HĐTĐ ngày 30/7/2012 của Sở Tài nguyên Môi trường với CTXD Trà Vinh;<br>- Giấy chứng nhận số BL 088937 ngày | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 351,8 m <sup>2</sup> . đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 555,7 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 555,7 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |

|    |   |          |        |        |  |  |          |                          |  |
|----|---|----------|--------|--------|--|--|----------|--------------------------|--|
|    |   |          |        |        | 13/8/2012 của UBND tỉnh Trà Vinh; diện tích 409,2 m <sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh, trong đó 151,6 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường giao thông;<br>- Giấy chứng nhận số BL 088803 ngày 19/8/2012 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 498,3 m <sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh, trong đó 404,1 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường giao thông.   |  |          |                          |  |
| 29 | CHXD Phường 2: Khóm 2, phường 2, TP. Trà Vinh (Petrolimex - cửa hàng 01)              | 1.009,70 | 193,22 | 316,02 | - Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc giá đất làm cơ sở xác định nghĩa vụ tài chính khi thực hiện cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với CTXD Trà Vinh;<br>- Hợp đồng thuê đất số 32/HĐ/TD ngày 29/6/2009 của Sở Tài nguyên Môi trường với CTXD Trà Vinh;<br>- Giấy chứng nhận QSDĐ số AL 798247 ngày 09/6/2009 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 1.011,9 m <sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh, trong đó 2,2 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường giao thông. | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 1.009,7 m <sup>2</sup> . đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 2,2 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 2,2 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 30 | CHXD Phường 1: Phạm Ngũ Lão, Khóm 4, Phường 1, TP Trà Vinh (Petrolimex - cửa hàng 10) | 560,6    | 131,19 | 230,21 | - Quyết định số 1726/QĐ-CTT ngày 19/10/2001 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc thu hồi và cho CTXD Trà Vinh thuê QSD đất 560,6 m <sup>2</sup> đất tọa lạc tại khóm 4, phường 1, thị xã Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;<br>- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 988423 ngày 10/8/2011 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 560,6 m <sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh;   | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 560,6 m <sup>2</sup> .   | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | —  |

|    |   |       |        |        |   |   |          |                          |  |
|----|---|-------|--------|--------|---|---|----------|--------------------------|--|
|    |   |       |        |        | - Hợp đồng số 02/HĐ/TĐ ngày 01/10/2002; Phụ kiện Hợp đồng thuê đất số 62/PKHĐTĐ ngày 02/8/2011 của Sở Tài nguyên Môi trường.  |   |          |                          |  |
| 31 | CHXD Càng Long: Khóm 2, thị trấn Càng Long, H.Càng Long (Petrolimex - cửa hàng 08)      | 743,9 | 128,86 | 247,26 | - Quyết định số 2573/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc cho CTXD Trà Vinh gia hạn quyền QSD đất thuê, diện tích 930,3 m <sup>2</sup> đất tọa lạc tại khóm 2, thị trấn Càng Long, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;<br>- Hợp đồng thuê đất số 08/HĐTĐ ngày 25/1/2019 của Sở Tài nguyên - Môi trường với CTXD Trà Vinh;<br><br>- Giấy chứng nhận số CH 333941 ngày 19/2/2019 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 930,3 m <sup>2</sup> đất thương mại dịch vụ, trong đó 186,4 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường giao thông. | Đất thương mại dịch vụ diện tích 743,9 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 186,4 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 186,4 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 32 | CHXD Bình Phú: ấp Nguyệt Lãng B, xã Bình Phú, H. Càng Long (Petrolimex - cửa hàng - 04) | 344,7 | 111,65 | 207,95 | - Quyết định số 2576/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc cho CTXD Trà Vinh gia hạn quyền QSD đất thuê, diện tích 676,6 m <sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Nguyệt Lãng B, xã Bình Phú, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;<br>- Hợp đồng thuê đất số 09/HĐTĐ ngày 25/1/2019 của Sở Tài Nguyên - Môi trường với CTXD Trà Vinh;<br>- Giấy chứng nhận số CH 333943 ngày 11/2/2019 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 676,6 m <sup>2</sup> đất thương mại dịch vụ, trong đó 331,9 m <sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường giao thông.  | Đất thương mại dịch vụ diện tích 344,7 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 331,9 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 331,9 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |



|    |  |       |       |        |   |   |          |                          |  |
|----|--|-------|-------|--------|---|---|----------|--------------------------|--|
| 33 | CHXD Hiếu Từ: ấp Chợ, xã Hiếu Từ, H. Tiểu Cần (Petrolimex - cửa hàng 03)       | 430,5 | 97,8  | 203,28 | <p>- Quyết định số 2574/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc cho CTXD Trà Vinh gia hạn quyền QSD đất thuê, diện tích 928,2 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Chợ, xã Hiếu Từ, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh;</p> <p>- Hợp đồng thuê đất số 11/HĐTBĐ ngày 29/1/2019 của Sở Tài nguyên - Môi trường với CTXD Trà Vinh;</p> <p>- Giấy chứng nhận số CH 333940 ngày 15/2/2019 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 928,2 m<sup>2</sup> đất thương mại dịch vụ, trong đó 497,7 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường giao thông.</p>     | Đất thương mại dịch vụ diện tích 430,5 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 497,7 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 497,7 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 34 | CHXD Trà Cú: Khóm 4, Thị trấn Trà Cú, H. Trà Cú (Petrolimex - cửa hàng 02)     | 843,2 | 112,5 | 222,26 | <p>- Quyết định số 1580/QĐ-UBND ngày 08/8/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc cho CTXD Trà Vinh gia hạn quyền QSD đất thuê, diện tích 1.003,2 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại khóm 4, thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh;</p> <p>- Hợp đồng thuê đất số 82/HĐTBĐ ngày 30/8/2018 của Sở Tài nguyên - Môi trường với CTXD Trà Vinh;</p> <p>- Giấy chứng nhận số BC 988498 ngày 06/1/2012 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 1.003,2 m<sup>2</sup> đất thương mại dịch vụ, trong đó 169 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường giao thông.</p> | Đất thương mại dịch vụ diện tích 834,2 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 169 m <sup>2</sup>   | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 169 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP   |
| 35 | CHXD Đôn Xuân: ấp Chợ, xã Đôn Xuân, huyện Duyên Hải (Petrolimex - cửa hàng 06) | 473,1 | 66    | 145,84 | <p>- Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc cho CTXD Trà Vinh gia hạn quyền QSD đất thuê, diện tích 679,2 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Chợ, xã Đôn Xuân, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;</p>   | Đất thương mại dịch vụ diện tích 473,1 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao                               | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 206,1 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo                                      |

|    |  |       |        |        |  |  |          |                          |   |
|----|--|-------|--------|--------|--|--|----------|--------------------------|---|
|    |  |       |        |        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hợp đồng thuê đất số 10/HĐTĐ ngày 25/1/2019 của Sở Tài nguyên - Môi trường;</li> <li>- Giấy chứng nhận số CH 333942 ngày 19/2/2019 UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 679,2 m<sup>2</sup> đất thương mại dịch vụ, trong đó 206,1 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình Tỉnh lộ 914.</li> </ul>   | thông là 206,1 m <sup>2</sup>  |          |                          | quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP  |
| 36 | CHXD Duyên Hải: Khóm 1, Phường 1, thị xã Duyên Hải (Petrolimex - cửa hàng 07)      | 309,9 | 149,7  | 301,9  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 2208/QĐ-CTT-99 ngày 02/12/1999 của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh về việc giao cho Công ty Vật tư Tổng hợp tỉnh Trà Vinh thuê phân đất diện tích 570 m<sup>2</sup> để xây dựng CHXD;</li> <li>- Quyết định số 66/QĐ-BQLKKT ngày 25/5/2020 của Ban quản lý khu kinh tế Trà Vinh với CTXD Trà Vinh;</li> <li>- Hợp đồng thuê đất số 03/HĐTĐ ngày 02/6/2020 của Ban quản lý khu kinh tế Trà Vinh với CHXD Trà Vinh;</li> <li>- Giấy chứng nhận số CV 438661 ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh Trà Vinh đất thương mại dịch vụ, diện tích 394,1 m<sup>2</sup>, trong đó 84,2 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường Ngô Quyền;</li> <li>- Giấy chứng nhận số CG 889625 ngày 09/9/2017 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 356,0 m<sup>2</sup> đất thương mại dịch vụ.</li> </ul> | Đất thương mại dịch vụ diện tích 309,9 m <sup>2</sup> , đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 84,2 m <sup>2</sup> | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 84,2 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |
| 37 | CHXD Láng Chim: ấp 30/4, xã Long Toàn, thị xã Duyên Hải (Petrolimex - cửa hàng 12) | 616,3 | 143,58 | 249,04 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 75/QĐ-BQLKKT ngày 02/5/2018 của Ban quản lý khu kinh tế Trà Vinh về việc cho CTXD Trà Vinh thuê quyền QSD đất thuê, diện tích 616,3 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp 30/4, xã Long Toàn, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;</li> <li>- Hợp đồng số 04/HĐTĐ ngày 04/6/2018 của Ban quản lý khu kinh tế Trà Vinh với</li> </ul>   | Đất thương mại dịch vụ diện tích 616,3 m <sup>2</sup>  | Làm CHXD | Giữ lại tiếp tục sử dụng |   |

|    |   |         |        |        |   |  |                   |                          |  |
|----|---|---------|--------|--------|---|--|-------------------|--------------------------|--|
|    |   |         |        |        | CTXD Trà Vinh, với diện tích là 616,3 m <sup>2</sup> để thực hiện dự án CHXD;<br>- Giấy chứng nhận số CN 061778 ngày 20/6/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 616,3 m <sup>2</sup> đất thương mại dịch vụ.  |  |                   |                          |  |
| 38 | Trụ sở Công ty: 24, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 2, TP. Trà Vinh  | 1.162,5 | 487,4  | 866,4  | - Quyết định số 2337/QĐ-UBND ngày 26/12/2012 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc giá đất làm cơ sở xác định nghĩa vụ tài chính khi thực hiện giao đất thu tiền sử dụng đất đối với CTXD Trà Vinh;<br>- Văn bản số 0014/PLX-ĐTXD ngày 04/1/2013 của Tập đoàn xăng dầu Việt Nam;<br>- Giấy CNQSDĐ số AL798246 ngày 09/6/2009 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 1162,5 m <sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh.   | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 1.162,5 m <sup>2</sup>   | Văn phòng Công ty | Giữ lại tiếp tục sử dụng |  |
| 39 | Kho xăng dầu Trà Vinh: ấp Long Bình, phường 4, thành phố Trà Vinh | 3.938,3 | 309,18 | 413,03 | - Quyết định số 1734/QĐ-UBND ngày 10/11/2006 của UBND tỉnh Trà Vinh cho phép CTXD Trà Vinh chuyển mục đích sử dụng 3.173 m <sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Long Bình, phường 4, Tx Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh để xây dựng, cải tạo mở rộng kho xăng dầu Trà Vinh;<br>- Quyết định số 124/QĐ-UBND ngày 06/2/2017 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc cho CTXD Trà Vinh gia hạn quyền QSD đất thuê, diện tích 1.108,3 m <sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Long Bình, phường 4, Thị xã Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh để xây dựng, cải tạo mở rộng kho xăng dầu Trà Vinh;<br>- Hợp đồng số 09/HĐTĐ ngày 08/3/2017 của Sở Tài nguyên - Môi trường; | Đất cơ sở sản xuất kinh doanh diện tích 3.938,3 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 197,4 m <sup>2</sup> | Làm kho xăng dầu  | Giữ lại tiếp tục sử dụng | Không thực hiện sắp xếp đối với 197,4 m <sup>2</sup> đất hành lang bảo vệ an toàn giao thông theo quy định tại Nghị định 67/2021/NĐ-CP |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>- Giấy chứng nhận số AC 417438 ngày 23/10/2006 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 1.242,4 m<sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh, trong đó 44,4m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường bộ;</li><li>- Giấy chứng nhận số AC 417437 ngày 23/10/2006 của UBND tỉnh Trà Vinh cho diện tích 1.930,6 m<sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh;</li><li>- Giấy chứng nhận số BC 988487 ngày 28/12/2011 của UBND tỉnh Trà Vinh, diện tích 1.108,3 m<sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất kinh doanh, trong đó 256,4 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình Đường Bạch Đằng;</li><li>- Quyết định thu hồi đất số 6508/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND TP Trà Vinh về việc thu hồi 145,6 m<sup>2</sup> đất.</li></ul> |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|